Doublage des murs
20mm vide + panneaux 40 mm R=1,12

Abri 10m2
Livraison décarton. 5,4m2
Stockage 1 patisserie 10,6m2
Stockage 1 boulangerie 9,2m2
Bureau gratte 7,7m2
Laboratoire patisserie 133,5m2
Stockage 2 patisserie 9,8m2
Laboratoire chocolaterie 36m2
Enfourage patisserie 45,4m2
Stockage 2 boulangerie 4,5m2
Circulation 23,5m2
Rangement 1 1,1m2
Dégagement 3 13,4m2
Sas entrée 5,4m2
San vestiaires filles 15m2
San vestiaires garçons 26,5m2
Vestiaires pers. 7,9m2
Dégagement 1 12,4m2
Rangement 2 2m2
TD 0,8m2
Dégagement 2 6,7m2
San vestiaires garçons 6,2m2
Sanitaires filles 7,9m2
Local 3 2,3m2
Chambre froide négative 7,8m2
Dégagement 4 7,2m2
Technologie boulangerie 34,8m2
Laboratoire boulangerie 165m2

Ventilation spécifique 4 LTX
Rejet en toiture
Chauffage électrique
Extraction cuisine 3150 m3/h
Extraction cours 2x1000m3/h
Rejet hotte "heur gaz"
Passage tout coiffre CF 2H
19.7 KW ELEC
36.6 kW ELEC
45 m3/h
30 m3/h
75 m3/h
60 m3/h
120 m3/h
Hotte motorisée 2000x1000x500H
Hotte motorisée centrale 600x900 hors ventilation
Attente ventilation bouchonnée en faux-plafond pour raccordement hotte
Conduit de fumées existant conservé
Extracteur asservi à T°C
Grille porte filtre intérieure
Grille de surpression en façade
Carillon tonnerre
Cond.
cassette chauffage réversible
CTA double flux
Zone non traitée existant conservé
locaux existants non modifiés dans le cadre du projet
Accès Technologie pâtisserie
Accès RDC R+1
Accès R+1
Accès Technologie boulangerie
Accès Vestiaires
Ascenseur
parvis 59m2
Sas vestiaires 5,4m2
pente < 10 %
pente < 3 %
dévers 1 %
fenêtre supprimée
fenêtre modifiée
porte modifiée
canniveau
Hmin -1.51
Pièce
Hmax -2.12
Z:101.73
101.66 NGF
101.70 NGF
101.72 NGF
101.77
101.75
102.00

INTECH
BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES

COMPOSITION DU GROUPEMENT :

/Architecte
GADRAT ARCHITECTURES & Ass.
2, Rue des trois conils
33000 BORDEAUX
Tél : 09 75 78 11 55
Mail : julien@gadrat-architectures.com

/BET Structure & fluides
INTECH
6 Boulevard de Saltgourde
24430 MARSAC SUR L'ISLE
Tél : 05 53 54 57 09
Mail : etudes@beintech.fr

PLAN
ECH - 1/50

Réhabilitation partielle du site
CMA Formation de Boulazac
16 Avenue Henri Deluc - 24750 Boulazac

LOT CHAUFFAGE - VENTILATION - CLIMATISATION - EQUIPEMENTS SANITAIRES

Maître d'ouvrage
CMAR Nouvelle Aquitaine
46, Rue Général de Larminat
33000 BORDEAUX

Indice de diffusion	Date	Objet	Créé par	Vérifié par
A	Juin 2026	Dossier DCE : Première diffusion	FG	VB

PROJET	PHASE	SPÉCIALITÉ	NATURE	NIVEAU	ZONE	NUMÉRO	INDICE
2025-173	DCE	CVC-PLB	PLAN	RDC	CMA	CVC-01	A